

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
COMUNA VĂRȘAG
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂREA NR. 60 /2023

Privind aprobarea inițierea reactualizării Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism al comunei Vărșag, respectiv introducerii în intravilanul comunei Vărșag a terenului cu suprafața de 419,16 Ha

Consiliul Local al comunei Vărșag,

Având în vedere :

- Referatul de aprobare al Primarului comunei Vărșag înregistrat cu nr.2078/2023,
- Raportul de specialitate al compartimentului de urbanism înregistrat cu nr.2079/2023,
- HCL 17/2002 pentru aprobarea Planului Urbanistic General al comunei Vărșag ;
- HCL nr.28/2012 privind prelungirea termenului de valabilitate pentru Planul

Urbanistic General al comunei Vărșag și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia , modificat cu HCL.Nr.37/2016 ;

- HCL nr.15/2019 – pentru modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Vărșag nr.37/2016 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al comunei Vărșag nr.28/2012 privind prelungirea termenului de valabilitate pentru Planul Urbanistic General al comunei Vărșag și a Regulamentului Local de Urbanism aferent acestuia,

- Certificat de urbanism Nr.3 din 21.02.2023 privind reactualizarea Planului Urbanistic General și Regulamentului Local de Urbanism , eliberat de Primarul comunei Vărșag,

- Prevederile art.2 din Ordinul Nr.1056/2018 pentru aprobarea Procedurii privind emiterea și eliberarea avizelor necesare introducerii în intravilan a terenurilor agricole,

- Prevederile art.46 alin.1, alin.1³ și alin.1⁷ din Legea nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul , modificat prin Legea Nr.166/2023,

- Prevederile Hotărârea Guvernului nr.525/1996 pentru aprobarea Regulamentului General de Urbanism , republicată , modificată prin HG. Nr. 1180/2014,

- Prevederile art. 23 alin.1 din Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată , modificată prin Legea Nr.166/2023,

- Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică , modificat prin OUG Nr.16/2022,

Luând în considerare avizul favorabil al comisiei de specialitate privind dezvoltarea economico-socială, programe , buget-finanțe , administrarea domeniului public și privat , agricultura , gospodăria comunală, protecția mediului , comerț și prestări servicii , problemele de învățământ , sanatate, cultura, culte religioase, tineret , protecție socială , activități sportive și de agrement, administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștea publică, drepturile cetățenilor din cadrul consiliului local,

Tinând seama de prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată , modificat prin Legea nr. 343/2022;

În temeiul prevederilor art.129 alin.6 lit.c, art.139 alin.3 lit.e, alin.5 și art.196 alin.1 lit.a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ , modificat prin legea nr.140/2023,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă inițierea reactualizării Planului Urbanistic General și a Regulamentului local de urbanism al comunei Vărșag , respectiv introducerii în intravilanul comunei Vărșag a terenului cu suprafața de 419,16 Ha.

Art.2 Cu îndeplinirea prezentei hotărâri se însărcinează referentul de specialitate din aparatul de specialitate al primarului comunei Vărșag și domnul Tamás Ernő primarul comunei Vărșag.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică prin grija secretarului general al comunei Vărșag:

- D-lui Tamás Ernő primarul comunei Vărșag,
- Direcție pentru Agricultură Județeană Harghita
- Instituția Prefectului Județului Harghita și se aduce la cunoștința locuitorilor prin afișare la sediul Primăriei și prin publicarea pe situl primăriei www.comunavarsag.ro.

Vărșag la 26 iulie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Tamás Albert



Contrasemnează pentru legalitate
Secretar general al comunei
Pál Klára

