

ROMÂNIA  
JUDEȚUL HARGHITA  
COMUNA VĂRȘAG  
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE NR. 30/2023

modificarea Hotărârii Consiliului Local Nr.15/2023 privind punerea la dispoziția proiectului "Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate" a terenurilor pentru amplasarea noilor investiții

**Având în vedere:**

- Adresa Nr.123791/2023 al Consiliului Județean Harghita ,
- Referatul de aprobare al primarului cu nr.1600/2023,
- Raportul compartimentului de specialitate cu nr.1601/2023,
- Hotărârea Consiliului Local Nr.15/2023 privind punerea la dispoziția proiectului "Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate" a terenurilor pentru amplasarea noilor investiții,
- Ordinul Ministerului Investițiilor și Proiectelor Europene nr. 2162/29.08.2022 privind modificarea și completarea Ghidului solicitantului – condiții specifice de accesare a fondurilor pentru dezvoltarea infrastructurii de management integrat al deșeurilor, Axa Prioritară 3 Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor, Obiectivul Specific 3.1Reducerea numărului depozitelor neconforme și creșterea gradului de pregătire pentru reciclare a deșeurilor în România, Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020, aprobat prin Ordinul ministrului fondurilor europene nr.1022/2020,
- Hotărârea Consiliului Local al comunei Vărșag nr. 40/2017 cu privire la actualizarea inventarului imobilelor care alcătuiesc domeniul public al comunei Vărșag,

**Ținând cont de prevederile:**

- Legea nr. 51/2006 a serviciilor comunitare de utilități publice, republicată, modificat cu Legea nr.121/2021 ,
  - Art. 6, art.7 din Legea nr. 101/2006, a serviciului de salubritate a localităților, modificat cu OUG nr.133/2022,
  - Art. 84, alin. 4, alin. 5, art. 89 alin. (1) - (8), art. 90, alin. 3, din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, modificat cu OUG nr.34/2023,
  - Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrație publică , republicata,

Luând în considerare avizul favorabil al comisiei de specialitate privind dezvoltarea economico-socială , programe , buget-finanțe , administrarea domeniului public și privat , agricultura , gospodăria comunală , protecția mediului , comerț și prestări servicii problemele de învățământ , sănătate, cultura, culte religioase, tineret , protecție socială , activități sportive și de agrement, administrația publică locală, juridică, apărarea ordinii și liniștea publică, drepturile cetățenilor din cadrul consiliului local,

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, modificat cu Legea Nr.343/2022,

În temeiul prevederilor art. 129, alin. 2, lit. d, alin. 7, lit. n, alin. 4, lit g, alin. 9, lit. c, coroborat cu art. 139,, alin. (3) și art. 196, alin.1, lit. a din OUG 57/2019 privind Codul administrativ, modificat cu OUG Nr.34/2023,

## HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se modifică Anexa nr.1 la Hotărârea Consiliului Local Nr.15/2023 , conform Anexei nr.1 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2 Se modifică Anexa nr.2 la Hotărârea Consiliului Local Nr.15/2023 , conform Anexei nr.2 , care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3 Cu aducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri, se însărcinează primarul comunei Vărșag domnul Tamás Ernő ,

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică de către secretarul general al comunci Vărșag prin, în termenul prevăzut de lege:

- Primarului Comunei Vărșag,
- Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita
- Instituției Prefectului Județului Harghita și se aduce la cunoștința locuitorilor prin afișare la sediul Primăriei și prin publicarea în Monitorul Oficial Local al comunei pe pagina de internet [www.comunavarsag.ro](http://www.comunavarsag.ro)

Vărșag la 25 mai 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Tamás Albert



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar General al comunei  
Pál Klára



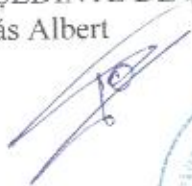
TERENURILE IDENTIFICATE

pentru punerea la dispoziția proiectului „Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologicedigitalizate”

Nr. crt.	Localitatea	Poziționare	Denumire teren		Carte funciară	Observatii
			X	Y		
1	Vărșag 1	Târnava , Vărșag 537350	527233.72	555511.75	CF 51638	
2	Vărșag 2	Fântâna Mare, Vărșag 537350	5277935.44	556758.55	Domeniu public UAT	
3	Vărșag 3	DJ138B 387-382, Vărșag 537350	525802.25	558365.16	51638	

Vărșag la 25 mai 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
Tamás Albert



Contrasemnează pentru legalitate  
Secretar General al comunei

Pál Klára



## ACORD DE ASOCIERE

nr. UAT Județul Harghita \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_  
nr. UAT Comuna VĂRȘAG \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_

### Art.1.Părțile asocierii

Încheiat între:

**U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul județean Harghita**, având sediul în localitatea Miercurea Ciuc, P-ța Libertății nr. 5, telefon 066-207726, fax 066-207703, cod fiscal 4245763, reprezentat prin dl. Borboly Csaba, președinte,

și

**U.A.T. Comuna VĂRȘAG**, având sediul în localitatea VĂRȘAG , sat VĂRȘAG , nr. 351, telefon 0366505286 , cod fiscal 4367752, reprezentat legal prin TAMÁS ERNŐ, primarul Comunei VĂRȘAG,

### Art.2. Dispoziții generale

2.1. Asocieria creată prin prezentul contract este o Asocierie independentă fără personalitate juridică, are ca temei legal art. 173, alin. (1) lit. „c” coroborat cu alin. (7) lit. “c” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, asocieria UAT Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita cu UAT Comuna VĂRȘAG în vederea realizării investiției **„Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate”**

2.2. Acordul de asociere are ca scop stabilirea drepturilor și obligațiilor părților, precum și a responsabilităților ce le revin în implementarea activitatilor proiectului **Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate”** care este depus în cadrul Programului Operațional Infrastructură Mare 2014-2020; Axa prioritară 3. Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor; Obiectivul Specific 3.1. Reducerea numărului depozitelor neconforme și creșterea gradului de pregătire pentru reciclare a deșeurilor în România precum și în perioada de sustenabilitate și de valabilitate a contractului de finanțare.

2.3. UAT-urile asociate își vor desfășura activitatea după următoarele principii:

- a. Independentă juridică a fiecărui asociat;

- b. Prioritatea în realizarea obligațiilor necesare realizării obiectului asocierii;

### **Art.3. Obiectul asocierii**

3.1. Realizarea documentației de finanțare a proiectului „*Dotarea punctelor de colectare a deșeurilor municipale comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate*”, depunerea proiectului prin Programul Operațional Infrastructură Mare 2014-2020; Axa prioritară 3. Dezvoltarea infrastructurii de mediu în condiții de management eficient al resurselor; Obiectivul Specific 3.1. Reducerea numărului deșeurilor neconforme și creșterea gradului de pregătire pentru reciclare a deșeurilor în România, implementarea proiectului și menținerea investiției pe perioada de sustenabilitate/durabilitate.

3.2. Prezentul acord se constituie anexa la cererea de finanțare.

### **Art.4. Roluri și responsabilități**

În implementarea proiectului și în perioada de sustenabilitate a proiectului, părțile vor avea următoarele roluri și responsabilități:

4.1 **U.A.T. Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita**, contribuie la realizarea implementării/ durabilității proiectului prin:

4.1.1. Asigură depunerea cererii de finanțare pentru *dotarea punctelor de colectare a deșeurilor comune în mediul rural și în mediul urban pe teritoriul județului Harghita, cu insule ecologice digitalizate*

4.1.2. Asigură achiziționarea, în cadrul proiectului, a bunurilor și serviciilor, cu respectarea prevederilor legislației naționale în vigoare în domeniul achizițiilor publice;

4.1.3. Asigură finanțarea cheltuielilor neeligibile ale proiectului

4.1.4. Asigură monitorizarea pe o perioadă de minim 5 ani a investiției din proiectul implementat în UAT Comuna VĂRȘAG.

4.1.5. Asigură managementului și implementarea în bune condiții a proiectului, în concordanță cu prevederile contractului de finanțare, ale legislației europene și naționale aplicabile;

4.1.6. Asigură exploatarea și mentenanța pe o perioadă de cel puțin 5 ani a bunurilor, cu respectarea prevederilor regulamentelor comunitare.

4.1.7. Asigura resursele financiare necesare implementării optime a proiectului, în condițiile rambursării decontării ulterioare a cheltuielilor;

4.1.8. Asigura includerea investițiilor prezentului proiect în SMID Harghita

4.2. **U.A.T. Comuna VĂRȘAG** contribuie la realizarea implementării/ durabilității proiectului prin:

4.2.1. Asigură punerea la dispoziția proiectului a următoarelor terenuri pe care vor fi amplasate ecoinsulele inteligente:

Teren cu poziționare Târnava, Vârșag , având CF. Nr.51638;

Teren cu poziționare Fântâna Mare, Vârșag , care face parte din domeniu public al UAT

Vârșag;

Teren cu poziționare DJ 138B 387-382 , Vârșag , având CF. Nr.51638;

4.2.2. Asigură îndeplinirea următoarelor cerințe cu privire la punerea la dispoziția proiectului a terenurilor aferent investiției:

- a. Sunt libere de orice sarcini în sensul că nu sunt afectate de limitări legale, convenționale, judiciare ale dreptului real invocat, incompatibile cu realizarea activităților proiectului;

- b. Nu fac obiectul unor litigii în curs de soluționare la instanțele judecătorești cu privire la situația juridică a imobilului, având ca obiect contestarea dreptului invocat de solicitant pentru realizarea proiectului în conformitate cu criteriul de eligibilitate aferent;
  - c. Nu fac obiectul revendicărilor potrivit unor legi speciale în materie sau dreptului comun.
- 4.2.3. Asigură faptul că pentru terenurile puse la dispoziția proiectului nu au fost depuse cereri de retrocedare, în conformitate cu legislația în vigoare și nu există litigii cu privire la stabilirea și delimitarea proprietății
- 4.2.4. Asigură faptul că terenurile puse la dispoziția proiectului se afla în proprietatea publică a UAT Comuna VĂRȘAG ,inclusiv pentru o perioadă de cinci ani de la data previzionată pentru efectuarea plății finale în cadrul proiectului
- 4.2.5. Pe perioada celor 5 ani ai durabilității proiectului asigură modul și locul de utilizare a infrastructurii/ bunurilor achiziționate în cadrul proiectului.
- 4.2.6. Asigură realizarea de rapoarte anuale și depunerea acestora la Consiliul Județean Harghita, pe o perioadă de minim 5 ani, cu privire la măsurile luate de către UAT Comuna VĂRȘAG, în implementarea și realizarea investițiilor în domeniul de dezvoltarea, modernizarea și completarea sistemelor de management integrat al deșeurilor municipale la nivel de județ sau la nivel de oraș/comune din România
- 4.2.7. Asigura operarea *punctelor de colectare a deșeurilor comune* pe care au fost amplasate bunurile achiziționate prin proiect.

## **Art.5. Drepturile și obligațiile părților**

### **5.1. Drepturile părților**

5.1.1 U.A.T. Județul Harghita are dreptul să solicite asociaților furnizarea oricărui documente și informații legate de proiect, în scopul elaborării rapoartelor de progres, a cererilor de transfer și/sau a altor documente solicitate de coordonatorul de reformă și/sau investiție și de către alte instituții abilitate sau a verificării respectării normelor în vigoare privind atribuirea contractelor de achiziție.

5.1.2. UAT Comuna VĂRȘAG, are dreptul să fie informat cu regularitate despre progresul proiectului în implementare;

### **5.2. Obligatiile partilor**

5.2.1. U.A.T. Județul Harghita va semna Cererea de finanțare și Contractul de finanțare.

5.2.2. U.A.T. Județul Harghita va informa cu regularitate asociații despre progresul în implementarea proiectului;

5.2.3. UAT Comuna VĂRȘAG , are obligația să pună la dispoziție terenul, în baza HCL nr.15 din data de 28.02.2023, modificat prin HCL Nr.30/2023.

5.2.4. UAT Comuna VĂRȘAG , are obligația să asigure accesul la locurile și spațiile unde vor fi exploatate bunurile achiziționate prin proiect cel puțin pe perioada implementării și a durabilității proiectului.

### **Art.6. Proprietatea**

6.1. Partile au obligația să mențină proprietatea bunurilor achiziționate și natura activității pentru care s-a acordat finanțare, pe o perioadă de cel puțin 5 ani de la data efectuării plății finale/de dare în exploatare și să asigure exploatarea și întreținerea în această perioadă.

6.2. Înainte de sfârșitul proiectului, partile vor conveni asupra modului de acordare a dreptului de utilizare a bunurilor achiziționate, ce au făcut obiectul proiectului;

6.3. Partile au obligatia de a asigura functionarea bunurilor achizitionate ce au facut obiectul finantarii nerambursabile, la locul asumat prin HCL nr.15 din data de 28.02.2023, modificat prin HCL Nr.30/2023 si exclusiv pentru scopul pentru care au fost achizitionate.

6.4. Partile au obligatia sa foloseasca conform scopului destinat si sa nu vanda sau instraineze, sub nicio forma, bunurile achizitionate si instalate pe terenurile asumate prin HCL nr.15 din data de 28.02.2023 , modificat prin HCL Nr.30/2023, pe o perioada de cel putin 5 ani de la data efectuării plății finale.

#### **Art.7. Confidentialitatea**

7.1. Părțile semnatare ale prezentului acord convin să păstreze în strictă confidențialitate informațiile primite în cadrul și pe parcursul implementării proiectului și sunt de acord să prevină orice utilizare sau divulgare neautorizată a unor astfel de informații. Părțile înțeleg să utilizeze informațiile confidențiale doar în scopul de a-și îndeplini obligațiile din prezentul Acord de Asociere.

#### **Art.8. Durata asocierii**

8.1. Prezenta asociere intră în vigoare de la data semnării și înregistrării acesteia la sediul Consiliului Județean Harghita și durează până la finalizarea perioadei de monitorizare privind impactul și rezultatele programului.

8.2. Durata prezentei asocieri poate fi prelungit prin acordul părților prin și semnarea unui Act adițional la prezentul acord de asociere.

#### **Art.9. Forta Majora**

9.1. Forta majoră este constatată de o autoritate competentă.

9.2. Forta majoră exonerează părțile de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul acord, pe toată perioada în care acționează aceasta.

9.3. Îndeplinirea acordului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

9.4. Partea care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și de a lua orice măsuri care îi stau la dispoziție, în vederea limitării consecințelor.

#### **Art.10. Notificari**

10.1. În accepțiunea părților, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă la adresa/sediul prevăzut în partea introductivă a prezentului acord

10.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

10.3. Dacă notificarea se trimite prin e-mail, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

10.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

#### **Art.11. Rezilierea acordului**

11.1. În cazul în care se constată că UAT Comuna VĂRȘAG nu respectă obligațiile stipulate în prezentul acord, acordul se poate rezilia în mod unilateral de către UAT Județul Harghita prin Consiliul Județean Harghita, printr-o notificare adresată consiliului local/județean în acest sens, fără intervenția instanței de judecată și fără orice alte formalități.

11.2. În cazul rezilierii acordului, partea în culpă va suporta daunele cauzate celeilalte părți.

#### **Art.12. Dispoziti Finale**

12.1. În cazul în care rezolvarea neînțelegerilor nu este posibilă pe cale amiabilă, ele vor fi supuse spre soluționare instanțelor judecătorești competente.

12.2. Modificarea prezentului Acord se face prin act adițional încheiat între parti.

12.3. Pentru nerespectarea totală sau parțială și pentru executarea defectuoasă a vreuneia dintre clauzele stipulata în acordul de asociere, partea vinovată se obligă să plătească daune-interese.

Prezentul Acord de asociere se încheie în format electronic prin semnătură digitală

**U.A.T. Județul Harghita**  
Administrator public

**U.A.T. Comuna VĂRȘAG**  
Primar  
Tamás Ernő